

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**COMUNA ZIDURI**  
**CONSILIUL LOCAL ZIDURI**

**HOTARAREA Nr. 22**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe de  
pajiști comunale, din domeniul privat al Comunei Ziduri, a  
documentațiilor necesare în vederea atribuirii contractelor de  
închiriere**

**Consiliul Local al comunei Ziduri, întrunit în ședința din data de  
06.05.2021;**

**Luând cunostința de:**

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.2582 din 26.04.2021;
- raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei Ziduri, înregistrat sub nr.2583 din 26.04.2021, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a pajistilor comunale disponibile, din domeniul privat al Comunei Ziduri;
- solicitările crescătorilor de animale din comuna Ziduri și documentațiile întocmite în vederea închirierii prin licitație publică a pajistilor comunale disponibile;

Tinând cont de:

-prevederile art. 9 alin.(1) alin.(5) alin.(7<sup>1</sup>) alin.(7<sup>3</sup>) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,cu modificarile și completările ulterioare;

- prevederile art.6 din H.G.nr.1064/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,cu modificarile și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului comun al M.A.D.R./M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile art.861 alin.(3),art.867,art.1172 alin.(1) și art.1176 din Legea nr.287/2009-Codul Civil,cu modificarile și completările ulterioare;

**În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit.c) alin.(6) lit.a),art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a),art.297 alin.(1) lit.c) și art.299 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative,cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTĂRAȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică, pe o perioadă de 7 (sapte) ani, crescătorilor de animale persoane fizice/juridice din comuna Ziduri, a următoarelor suprafețe de pajiști comunale din domeniul privat al Comunei Ziduri:

- a) 43,61ha ,Tarla 48/17, Parcela 540/8, din satul Zoia,
- b) 4,76 ha, Tarla 42/5, Parcela 461/1, din satul Cuculeasa,

- c) 13,16 ha, Tarla 59, Parcela 651, din satul Lanurile, (La plantație),
- d) 7,90 ha, Tarla 60, Parcela 657, din satul Lanurie, (Oborul boilor),
- e) 16,40 ha, Tarla 60, Parcela 655, din satul Lanurile (La Dică ),
- f) 3,00 ha, Tarla 11, parcela 111, din satul Heliade Rădulescu (Pe vale )

**Art.2** . Se aprobă actualizarea Regulamentului procedurii de inchiriere prin licitatie publica a pajistilor comunale,conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3**. Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea prin licitatie publica a pajistilor comunale prevazute la art.1, conform anexei nr.2, parte integrantă a prezentei hotarari.

**Art.4**. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pășunilor, conform anexei nr. 3 parte integrantă a prezentei hotarari.

**Art.5**. Se aprobă raportul de evaluare si pretul de pornire al licitatiei in quantum de 177,11 lei/ha, conform anexei nr.4 la prezenta hotarare.

**Art.6** Se aprobă Contractul -cadru de închiriere, conform anexei nr. 5, parte integrantă a prezentei hotarari.

**Art.7**. Se împuternicește dl. Nedelcu Nicolaie, viceprimarul comunei Ziduri, să semneze, in numele si pentru Consiliul local, contractele de închiriere ce se vor incheia in urma derularii procedurilor de inchiriere .

**Art.8** Secretarul general al comunei va face publica prin afisare si va comunica instituțiilor interesate hotararea adoptată.

**Președinte de ședință,  
Borcescu Neculai**

**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Racovanu Mariana**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Ziduri în ședința din data de 06.05.2021, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență privind Codul administrativ nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din totalul de 13 consilieri în funcție și 13 prezenți la ședință.